HELIX REALITY





1+1 cihlový dům, Frýdek

Lískovecká, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

cena u makléře

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji bytovou jednotku na ul. Lískovecká ve Frýdku-Místku. Nemovitost nacházející se v 1. patře zděného bytového domu je o dispozici 1+1 orientována jihovýchodním směrem. Byt je v původním zachovalém stavu, nabízí obývací prostor propojen s kuchyní jejíž součásti je rohová kuchyňská linka se spotřebičem, koupelna je společná s WC. Vytápění v radiátorech a ohřev teplé vody zajišťuje dálkově městská společnost DISTEP. Byt je vhodný i jako investiční příležitost, jelikož nemá vysoké náklady na provoz (fond oprav 1000). Bytový dům je po celkové revitalizaci včetně zateplení, výměny oken, nové fasády, nezatížen úvěrem. Nemovitost je vyklizena, připravena k prohlídkám a následnému prodeji. Výhodné financování nemovitosti vám zajistíme.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Lískovecká
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1518
Datum aktualizace	28.01.2026
K dispozici od	01.06.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	601

René Di-Giusto
Tel.: +420 734 443 632
E-mail: rene@helixreality.cz

Číslo nabídky: 1518
https://helixreality.cz/reality/1518/

Užitná plocha m^2	30
Celková podlahová plocha m^2	29
Zástavba	Bydlení
Plocha sklepa m^2	1
Rok kolaudace	2007
Datum nastěhování	01.06.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

René Di-Giusto
Tel.: +420 734 443 632
E-mail: rene@helixreality.cz