HELIX REALITY





1+kk, po rekonstrukci, zasklená lodžie

Pekařská, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

2 600 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostornou bytovou jednotku (garsonku) se zasklenou lodžií a bezbariérovým přístupem v revitalizovaném bytovém domě na ul. Pekařská ve Frýdku. Nemovitost o dispozici 1+kk je tvořena obývacím pokojem s kuchyňským koutem, jehož součástí je kuchyňská linka se spotřebiči; z pokoje je vstup na balkon (zasklená lodžie), který je přes celou šířku pokoje. Zděná koupelna má vanu a WC, které je opticky odděleno příčkou. V bytě jsou plastová okna, plovoucí podlaha v pokoji, dlažba v předsíni, kde je prostor i pro vestavnou skříň. Elektřina v mědi s novou pojistkovou skříní. Bytový dům po revitalizaci včetně zateplení, nového výtahu i zázemí společných prostor. K bytu náleží sklepní koje. Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte makléře. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

CENA

Cena bytu	2 600 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Pekařská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1840
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.01.2027
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m^2	974
Užitná plocha m^2	30

René Di-Giusto
Tel.: +420 734 443 632
E-mail: rene@helixreality.cz

Celková podlahová plocha m^2	35
Plocha balkónu m^2	3
Plocha lodžie m^2	3
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V, 400 V
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	01.01.2027
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

René Di-Giusto
Tel.: +420 734 443 632
E-mail: rene@helixreality.cz