HELIX
REALITY





Byt 3+1 s balkonem, po rekonstrukci, Frýdek

Horymírova, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

5 000 000 Kč

Nabízíme vám ke koupi prostornou 82m2 (včetně balkonu, sklepa), nově rekonstruovanou bytovou jednotku s bezbariérovým přístupem ve Frýdku na ul. Horymírova. Byt o velikosti 3+1 je dispozičně tvořen obývacím pokojem se vstupem na balkon, ložnicí, dětským pokojem, kuchyní, jejíž součástí je na míru vyhotovená rohová kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, varná deska,, el. trouba, digestoř...), koupelnou s vanou a samostatným WC. Zadní část chodby se dá využít pro šatnu nebo technickou místnost. Bytová jednotka prošla v r. 2025 kompletní rekonstrukcí obnášející výměnu bytového jádra (zděné) a novou elektroinstalaci včetně pojistné skříně. Byly rovněž srovnané povrchy podlah a v pokojích položeny vinylové podlahy. Design bytu umocní i natažené omyvatelné betonové stěrky a o vaše klidné spaní se postarají bezpečnostní protipožární vstupní dveře. Byt má neprůchozí pokoje s orientací na dvě světové strany s výhleden na panorama Beskyd. Bytový dům prošel celkovou revitalizací včetně zateplení a fasády, výtah stojící na patře vám umožní využit v případě potřeby bezbariérový přístup. Po dohodě lze v bytě zanechat část vybavení. V areálu blízké školy vzniklo multifunkční sportovní zázemí pro všechny věkové kategorie. Byt se nabízí ve výhradním zastoupení HelixReality. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

CENA

Cena bytu	5 000 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Horymírova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1824
Datum aktualizace	17.11.2026
K dispozici od	01.12.2026

René Di-Giusto
Tel.: +420 734 443 632
E-mail: rene@helixreality.cz

Číslo nabídky: 1824
https://helixreality.cz/reality/1824/

Druh objektu	Panelová
Zastavěná plocha m^2	2113
Užitná plocha m^2	77
Celková podlahová plocha m^2	82
Plocha lodžie m^2	3
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	2006
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	8

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci

René Di-Giusto
Tel.: +420 734 443 632
E-mail: rene@helixreality.cz