HELIX
REALITY





kancelářské, obchodní prostory, Frýdek

Farní, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

5 500 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu komerční prostory v cihlové budově u Frýdeckého náměstí na ul. Farní. Prostory se nacházejí ve druhém patře a jsou dispozičně rozděleny do dvou samostatných místností o výměře 70 a 27 m2. Komerční prostor o výměře 70m2 budeme následně dělit na čtyři prostory, kde by měly vzniknout tři samostatné kanceláře/ordinace + čekárna/zázemí (viz vizualizace) Prostory jsou vhodné jak pro kancelářské a obchodní využití, tak i pro využití zdravotních služeb. Vytápění plynovým kotlem. Prostory lze pronajmout i zvlášť. Cena nájemného je za již hotový prezentovaný podkrovní prostor o velikosti 27m2 s toaletou a umyvadlem v samostatné podkrovní místnosti. Nájemné za budoucí dělený prostor je závislý dle obsazenosti. Prostory jsou nabízené ve výhradním zastoupení HelixReality a jsou připravené k prohlídkám a následnému pronájmu.

CENA

Cena nájmu	5 500 Kč / měsíc
Poznámka	Bez služeb
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Farní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1837
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	09.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Zastavěná plocha m^2	218
Plocha užitná m^2	70

René Di-Giusto
Tel.: +420 734 443 632
E-mail: rene@helixreality.cz

Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	09.11.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

René Di-Giusto
Tel.: +420 734 443 632
E-mail: rene@helixreality.cz