HELIX
REALITY





Luxusní velkometrážní byt 3+kk s terasou

Na Vyhlídce, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

30 000 Kč / měsíc

Nespokojte se s průměrem. Chtějte to nejlepší. HELIX REALITY nabízí pro náročné luxusní velkometrážní byt 3+kk v komfortním bytovém areálu ve Frýdku, ul. Na Vyhlídce, 2. NP s výtahem a bezbariérovým přístupem. K bytu o podlahové ploše 105 m2 náleží nadstandardní terasa 35 m2 s výhledem na město a Beskydy, orientace terasy na jihovýchod. Možnost okamžitého nastěhování bez starostí a dalších nákladů - byt se nabízí včetně veškerého vybavení a kuchyňského nádobí. Sestává z prostorného obývacího pokoje se vstupem na terasu, na který navazuje kuchyňský kout včetně kuchyňské linky s vestavnými spotřebiči - lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí. V bytě jsou dvě samostatné ložnice s vestavěnými šatními skříněmi, jedna z ložnic je s vlastním sociálním zařízením (sprchový kout a WC), další koupelna s vanou, samostatné WC, technická místnost s pračkou, k bytu náleží sklepní box. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba, v oknech žaluzie. Připojení k internetu v ceně nájmu. Dostatek venkovních parkovacích míst. Platby: nájem + paušální platba 7000 Kč na energie a služby; vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů; provize RK ve výši nájemného + DPH. Možnost úklidu bytu za poplatek. Přednosti tohoto bytu: velkorysý prostor bytu a terasy, dvě koupelny, bezbariérový přístup, dostatek parkovacích míst, bezpečná lokalita - dům i nejbližší okolí jsou monitorovány kamerovým systémem. Byt je ihned k dispozici.

CENA

Cena nájmu	30 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně vybavení
Provize	Včetně provize
Náklady na bydlení	7 000

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Na Vyhlídce
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1592

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz

Číslo nabídky: 1592
https://helixreality.cz/reality/1592/

Datum aktualizace	24.01.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	105
Celková podlahová plocha m^2	105
Počet parkovišť	10
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Sítě	Satelit
Datum nastěhování	15.01.2025
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Jihozápad, Jihovýchod
Odpad	Kanalizace

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz