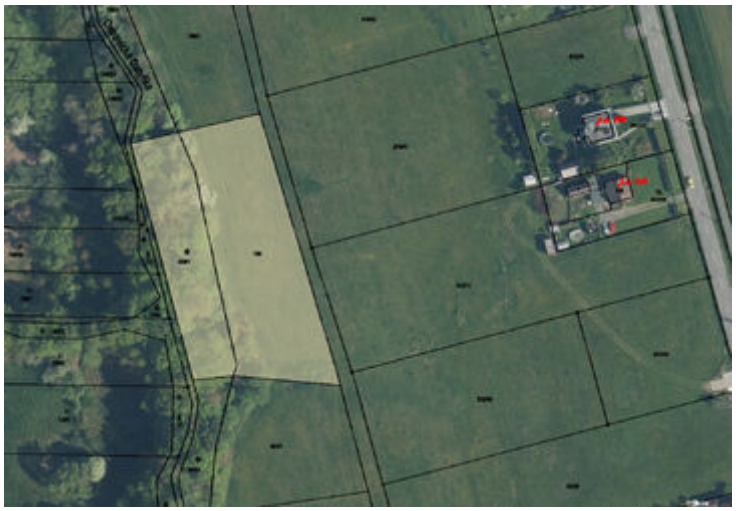
HELIX
REALITY





Prodej zemědělské půdy

Sedliště, Frýdek-Místek

cena u makléře

HELIX REALITY nabízí k prodeji dva navazující pozemky v k.ú. Sedliště ve Slezsku. Pozemky jsou ve výlučném vlastnictví. Pozemek p.č. 799 o výměře 3616 m2, orná půda, zatravněný, mírně svažitý, nejdelší strana 114,5 m, šířka cca 35 m Pozemek p.č. 800/1 o výměře 2056 m2, ostatní plocha - neplodná půda, viz foto Prodej jen obou pozemků současně. Oba pozemky se dle územního plánu nacházejí v plochách NS – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ Hlavní a převládající využití: - hospodářské využívání zemědělské půdy, rostlinná výroba - hospodářské využívání lesů - rekreační využívání krajiny, podpora krajinného rázu, zeleň volné krajiny Využití doplňující a přípustné: -stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, pro ochranu přírody a krajiny ... - zřizování velkoplošných sadů včetně oplocení - komerční pěstování dřevin včetně dočasného dřevěného oplocení Využití podmíněně přípustné: - zřizování samostatných zahrad především u hranic zastavěného území, posuzovat vždy individuálně Pozemky jsou bez příjezdové komunikace; je k nim přístup po obecním pozemku p.č. 815/40. Pozemky je možné koupit k okamžitému využití v souladu s územním plánem, anebo jako dlouhodobou investici. Lokalita: Sedliště navazují na severní část Frýdku, další větší město - Havířov, je pak vzdálené asi 10 km. Nabízené pozemky se nacházejí za zastavitelným územím kolem silnice II/473 vedoucí z Frýdku směr Havířov. Nadmořská výška 300 m. n. m. Pokud hledáte místo pro své zemědělské podnikání nebo investici do půdy, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Frýdek-Místek
Obec	Sedliště

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1667
Datum aktualizace	05.08.2026

POPIS POZEMKU

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Zemědělské
Celková plocha m^2	5672

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz