HELIX REALITY





Pronájem bytu 2+kk s klimatizací a terasou, Místek

Malý Koloredov, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

16 900 Kč / měsíc

HELIX REALITY nabízí k pronájmu jedinečný byt s dispozicí 2+kk o výměře 55 m2 + terasa 70 m2. Byt se nachází v novějším cihlovém domě v klidné slepé ulici, a přesto v blízkosti centra Místku, 4. NP/4 s výtahem. K domu náleží okolo domu umístěná privátní venkovní parkovací stání. Popis bytu: obývací pokoj s kuchyňským koutem (kuchyňská linka se zabudovanou myčkou, elektrickou troubou, elektrickou varnou deskou a digestoří), z obývacího pokoje s klimatizační jednotkou jsou dva výstupy na nadstandardní terasu s výhledem na řeku Ostravici a frýdeckou část města. Ložnice má vstup do koupelny s oknem, která má vanu i sprchový kout, je vybavená koupelnovou nábytkovou sestavou; samostatné WC s umyvadlem je na chodbě. Obývací pokoj s terasou má orientaci na východ, ložnice na sever. Vytápění: dálkové ústřední Veolia; v koupelně je podlahové topení a topný žebřík, v obývacím pokoji jsou radiátory v podlaze pod balkónovými dveřmi, každý samostatně regulovatelný. Byt má samostatné měření spotřebovaného tepla na vytápění a ohřev vody. Popis lokality: klidná obytná část v blízkosti centra a náměstí Svobody, v blízkosti škola, školka, poliklinika, supermarket, 5 minut od obchodního centra Frýda, v těsné blízkosti oddychové zóny kolem řeky. Platby: nájemné + záloha na služby (výtah, úklid spol. prostor) a na teplo a teplou vodu 2000 Kč pro jednu osobu, 2500 Kč pro dvě osoby, elektřina cca 1000-1500 Kč měsíčně, internet dle ceníku poskytovatele; vratná kauce ve výši tří nájmů; provize. Byt je ihned k dispozici. jistina jako vždy - 3 nájmy

CENA

Cena nájmu	16 900 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně venkovního parkovacího místa
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Malý Koloredov
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz

Číslo nabídky: 1124
https://helixreality.cz/reality/1124/

Číslo zakázky	1124
Datum aktualizace	29.06.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	55
Plocha terasy m^2	70
Počet parkovišť	1
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Datum nastěhování	01.01.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Sever, Východ
Odpad	Kanalizace

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz