HELIX
REALITY





Vybavený byt 2+kk s luxusní terasou a zimní zahradou

Na Vyhlídce, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

25 000 Kč / měsíc

Nádherný výhled a posezení na terase v každé roční době a v každém počasí. To je jen něco z toho, co tento byt činí jedinečným. HELIX REALITY nabízí luxusní velkometrážní byt 2+kk v komfortním bytovém areálu ve Frýdku, ul. Na Vyhlídce. K plně vybavenému bytu (podlahová plocha 82 m2) náleží uzaviratelná zimní zahrada (13 m2) a nadstandardní terasa (29 m2) s nádherným výhledem na město a Beskydy s orientací na JV. Obývací pokoj (45 m2) je vybavený sedací soupravou a jídelním stolem, navazující kuchyňský kout je včetně kuchyňské linky s vestavnými spotřebiči. Ložnice (16 m2) s oknem na SV má dvojpostel, noční stolky a vestavěné šatní skříně. Koupelna je se sprchovým koutem, WC samostatné s umyvadlem. Dále je součástí bytu technická místnost s kotlem a pračkou, šatna. Na podlahách jsou plovoucí podlahy, dlažba, vinyl. V bytě je podlahové vytápění a klimatizační jednotka. Nájemce může užívat jedno garážové stání v domě, u domu je navíc dostatek venkovních parkovacích míst. Jedná se o klidnou a bezpečnou lokalitu. Dům a blízké okolí jsou monitorovány kamerovým systémem. Platby: nájem + 5000 Kč fixní platby za služby (elektřina, voda, topení); kauce ve výši dvou měsíčních nájmů; provize RK ve výši nájmu. Byt je ihned k dispozici.

CENA

Cena nájmu	25 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně vybavení a internetu
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	6 000

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Na Vyhlídce
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1495

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz

Číslo nabídky: 1495
https://helixreality.cz/reality/1495/

Datum aktualizace	01.11.2024
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	125
Celková podlahová plocha m^2	82
Plocha terasy m^2	43
Počet parkovišť	3
Počet garáží	1
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	2011
Datum nastěhování	01.06.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Severovýchod, Jihovýchod
Odpad	Kanalizace

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz