HELIX
REALITY



Zařízený byt 3+1 s balkonem, Klicperova, Frýdek-Místek

Klicperova, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

3 100 000 Kč

REZERVOVÁNO Potřebujete rychle bydlet? Hledáte možnost investovat? HELIX REALITY Vám nabízí k prodeji moderně zařízený družstevní byt 3+1 se zasklenou lodžií o podlahové ploše 60,66 m2, který se prodává včetně kompletního vybavení, je tudíž určen k bezstarostnému vlastnímu užívání nebo připraven k okamžitému pronájmu. Byt prošel v minulosti celkovou rekonstrukcí, 3. NP/8 s výtahem na patře, ulice Klicperova, Frýdek. Byt se nachází v revitalizovaném domě. Popis: z chodby se vstupuje do obývacího pokoje s lodžií; z obývacího pokoje je vstup do kuchyně, která je přístupná taky z chodby; z kuchyně je vstup do koupelny s vanou a do ložnice; z chodby se vchází do menšího studentského pokoje. V celém bytě jsou plovoucí podlahy a dlažba, okna se žaluziemi. Vybavení bytu plně odpovídá tomu, které je prezentováno. Byt je vhodný pro pohodlné bydlení 3 osob. Orientace oken na východ a na jih. K bytu náleží sklepní kóje, k využití je taky společná kolárna. Byt je bez dluhů, má splacenou anuitu, je tudíž možno jej okamžitě převést do osobního vlastnictví. Poplatky družstvu: převod družstevního podílu 7900 Kč, převod do os. vlastnictví 9700 Kč. Přednosti tohoto bytu: vybavený byt vhodný k rychlému nastěhování bez dalších starostí; zasklená lodžie s orientací na východ; možnost rychlého převodu do osobního vlastnictví.

CENA

Cena bytu	3 100 000 Kč
Poznámka	REZERVOVÁNO
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Klicperova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1502

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz

Číslo nabídky: 1502
https://helixreality.cz/reality/1502/

Datum aktualizace	26.06.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	65
Celková podlahová plocha m^2	61
Plocha balkónu m^2	3
Ostatní	Výtah, Převod do OV
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	05.05.2022
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Jih, Východ
Odpad	Kanalizace

Petr Adamec
Tel.: +420 734 443 631
E-mail: helix@helixreality.cz